

# 名駅桜ビル 3階18坪

愛知県名古屋市中村区名駅3-4-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 252,000円（税別） |
| 坪数      | 18坪          |
| 坪単価     | 14,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 2025年9月      |

| ビル情報 |                                                                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 愛知県名古屋市中村区名駅3-4-6                                                                                                   |
| 最寄り駅 | 名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅 徒歩3分<br>JR東海道本線 名古屋駅 徒歩7分<br>名古屋市営地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩7分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 名古屋駅 徒歩7分<br>JR中央本線 名古屋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 名古屋駅周辺エリア                                                                                                           |
| 竣工   | 1990年1月                                                                                                             |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                               |
| 階数   | 地上6階 地下1階                                                                                                           |
| 用途   | 事務所                                                                                                                 |
| 構造   | S造                                                                                                                  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |