

# 丸の内三丁目ビル 8階153.04坪

愛知県名古屋市中区丸の内3-14-32



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,989,520円（税別） |
| 坪数      | 153.04坪        |
| 坪単価     | 13,000円（税別）    |
| 共益費     | 賃料に含む          |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月           |
| 階数      | 8階（1フロア）       |
| 入居可能日   | 2026年1月        |

| ビル情報 |                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 愛知県名古屋市中区丸の内3-14-32                                                                                |
| 最寄り駅 | 名古屋市営地下鉄桜通線 丸の内駅 徒歩6分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 久屋大通駅 徒歩6分<br>名古屋市営地下鉄鶴舞線 丸の内駅 徒歩6分<br>名古屋市営地下鉄名城線 久屋大通駅 徒歩6分 |
| エリア  | 丸の内・久屋大通エリア                                                                                        |
| 竣工   | 1988年7月                                                                                            |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                              |
| 階数   | 地上9階                                                                                               |
| 用途   | 事務所                                                                                                |
| 構造   | SRC造                                                                                               |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,400mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |