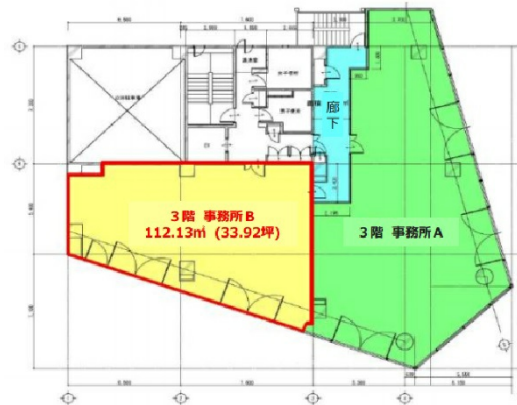


# 大塚HTビル 3階33.92坪

東京都豊島区南大塚3-43-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                               |
| 坪数      | 33.92坪                                                                           |
| 坪単価     | 相談                                                                               |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                            |
| 礼金      | 無し                                                                               |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                             |
| 階数      | 3階（B）                                                                            |
| 入居可能日   | 2026年2月                                                                          |
| ビル情報    |                                                                                  |
| 所在地     | 東京都豊島区南大塚3-43-1                                                                  |
| 最寄り駅    | 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩4分<br>JR山手線 大塚駅 徒歩4分<br>東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩12分<br>JR山手線 巣鴨駅 徒歩13分 |
| エリア     | その他豊島区                                                                           |
| 竣工      | 1990年3月                                                                          |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                            |
| 階数      | 地上7階                                                                             |
| 用途      | 事務所                                                                              |
| 構造      | SRC造                                                                             |
| 設備情報    |                                                                                  |
| エレベーター  | 1基                                                                               |
| 空調      | 個別空調                                                                             |
| OAフロア   | OAフロア                                                                            |
| 基準階天井高  | 2,540mm                                                                          |
| 光ファイバー  | 有り                                                                               |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                           |
| セキュリティ  | 有り                                                                               |
| 駐車場     | 有り                                                                               |