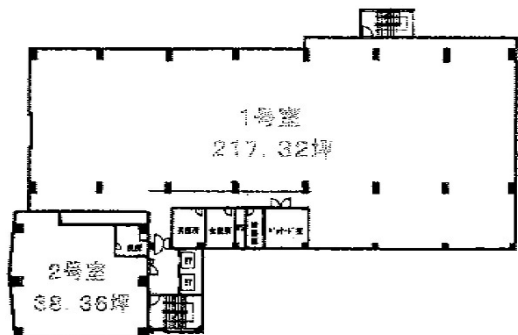
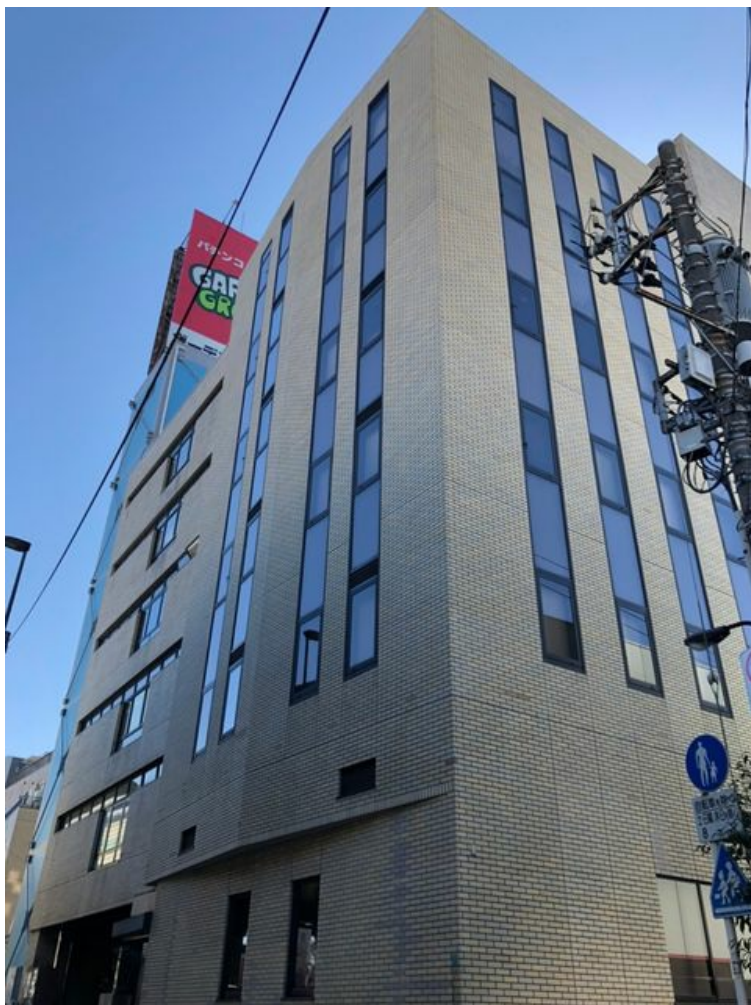


# サンポウ池袋ビル 1階41.87坪

東京都豊島区池袋4-32-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 544,310円（税別） |
| 坪数      | 41.87坪       |
| 坪単価     | 13,000円（税別）  |
| 共益費     | 83,740円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 1階（102）      |
| 入居可能日   | 相談           |

| ビル情報 |                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都豊島区池袋4-32-8                                                               |
| 最寄り駅 | 東武東上線 北池袋駅 徒歩7分<br>JR山手線 池袋駅 徒歩10分<br>JR埼京線 池袋駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩10分 |
| エリア  | 池袋エリア                                                                        |
| 竣工   | 1988年1月                                                                      |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                        |
| 階数   | 地上7階                                                                         |
| 用途   | 事務所                                                                          |
| 構造   | RC造                                                                          |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |