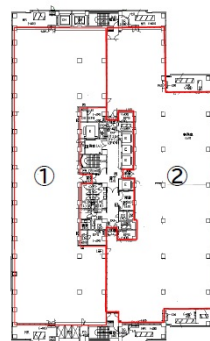


# 住友商事千里ビル南館 3階340.49坪

大阪府豊中市新千里西町1-2-2



南館3階

## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                        |
| 坪数      | 340.49坪                                                                                                   |
| 坪単価     | 相談                                                                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                     |
| 礼金      | 無し                                                                                                        |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                        |
| 階数      | 3階（②南）                                                                                                    |
| 入居可能日   | 2026年7月                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                           |
| 所在地     | 大阪府豊中市新千里西町1-2-2                                                                                          |
| 最寄り駅    | 北大阪急行電鉄 千里中央駅 徒歩3分<br>大阪モノレール線 千里中央駅 徒歩6分<br>阪急千里線 北千里駅 徒歩26分<br>大阪モノレール線 少路駅 徒歩28分<br>北大阪急行電鉄 桃山台駅 徒歩33分 |
| エリア     | 千里中央エリア                                                                                                   |
| 竣工      | 1993年10月                                                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                     |
| 階数      | 地上12階 地下4階                                                                                                |
| 用途      | 事務所                                                                                                       |
| 構造      | SRC造                                                                                                      |
| 設備情報    |                                                                                                           |
| エレベーター  | 5 基                                                                                                       |
| 空調      | 個別空調                                                                                                      |
| OAフロア   | その他                                                                                                       |
| 基準階天井高  |                                                                                                           |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                    |
| セキュリティ  | 無し                                                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                                                        |