

# 杏林ビル 3階59.23坪

東京都文京区湯島4-2-1



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 651,530円 (税別) |
| 坪数       | 59.23坪        |
| 坪単価      | 11,000円 (税別)  |
| 共益費      | 177,690円      |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月           |
| 階数       | 3階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 東京都文京区湯島4-2-1   |
| 最寄り駅 | 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分<br>東京メトロ銀座線 上野広小路駅 徒歩7分 |
| エリア  | 本郷・湯島エリア  |
| 竣工   | 1987年10月  |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上10階 地下1階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | SRC造  |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 無し     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 無し     |
| 駐車場    | 無し     |