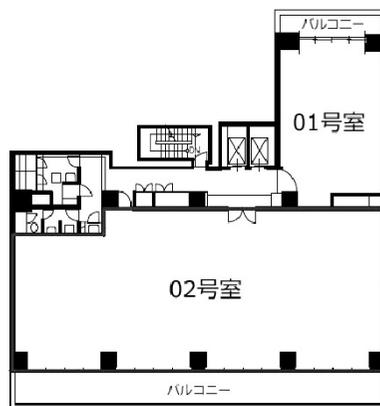


# 中川ビル 9階19.53坪

東京都文京区湯島3-31-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	292,950円 (税別)
坪数	19.53坪
坪単価	15,000円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	1,046,250円
階数	9階 (901)
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	東京都文京区湯島3-31-1
最寄り駅	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 上野広小路駅 徒歩5分 JR山手線 御徒町駅 徒歩7分 JR京浜東北線 御徒町駅 徒歩7分
エリア	本郷・湯島エリア
竣工	1986年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	倉庫・工場
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,400mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り