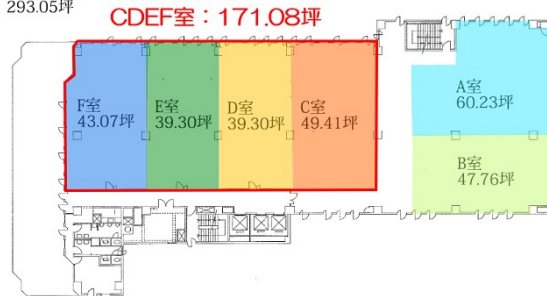


# 三共福岡ビル 7階171.08坪

福岡県福岡市博多区博多駅南2-9-11



三共福岡ビル 7F  
※A室～F室  
293.05坪



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                       |
| 坪数      | 171.08坪                                                                                  |
| 坪単価     | 相談                                                                                       |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                    |
| 礼金      | 無し                                                                                       |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                     |
| 階数      | 7階（CDEF）                                                                                 |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                                                  |
| ビル情報    |                                                                                          |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-9-11                                                                      |
| 最寄り駅    | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩15分<br>JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩15分<br>JR博多南線 博多駅 徒歩15分<br>福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分 |
| エリア     | 博多駅東エリア                                                                                  |
| 竣工      | 1975年7月                                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準相当                                                                                  |
| 階数      | 地上11階 地下2階                                                                               |
| 用途      | 事務所                                                                                      |
| 構造      | SRC造                                                                                     |
| 設備情報    |                                                                                          |
| エレベーター  | 3基                                                                                       |
| 空調      | 個別空調                                                                                     |
| OAフロア   | OAフロア相談可                                                                                 |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                   |
| セキュリティ  | 有り                                                                                       |
| 駐車場     | 有り                                                                                       |