

# 第五岡部ビル 3階95.52坪

福岡県福岡市博多区博多駅東2-4-31



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	964,752円 (税別)
坪数	95.52坪
坪単価	10,100円 (税別)
共益費	229,248円
礼金	無し
敷金 (保証金)	6ヶ月
階数	3階
入居可能日	2024年5月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東2-4-31
最寄り駅	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩4分 JR博多南線 博多駅 徒歩4分 福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩4分
エリア	博多駅東エリア
竣工	1980年8月
耐震	旧耐震基準
階数	地上6階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	無し