

# 皐月マンション博多 3階10.11坪

福岡県福岡市博多区博多駅前3-7-3



## 物件MAP



| 賃貸条件     |              |
|----------|--------------|
| 月額賃料     | 75,000円 (税別) |
| 坪数       | 10.11坪       |
| 坪単価      | 7,418円 (税別)  |
| 共益費      | 5,000円       |
| 礼金       | 2ヶ月          |
| 敷金 (保証金) | 1ヶ月          |
| 階数       | 3階 (306)     |
| 入居可能日    | 即日           |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 福岡県福岡市博多区博多駅前3-7-3   |
| 最寄り駅 | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩8分<br>JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩8分<br>JR博多南線 博多駅 徒歩8分<br>福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 |
| エリア  | 博多駅前エリア  |
| 竣工   | 1979年2月  |
| 耐震   | 旧耐震基準  |
| 階数   | 地上11階  |
| 用途   | 事務所/店舗   |
| 構造   | SRC造   |

| 設備情報   |      |
|--------|------|
| エレベーター | 1基   |
| 空調     | 個別空調 |
| OAフロア  | その他  |
| 基準階天井高 |      |
| 光ファイバー | 無し   |
| トイレ    | 調査中  |
| セキュリティ | 無し   |
| 駐車場    | 有り   |