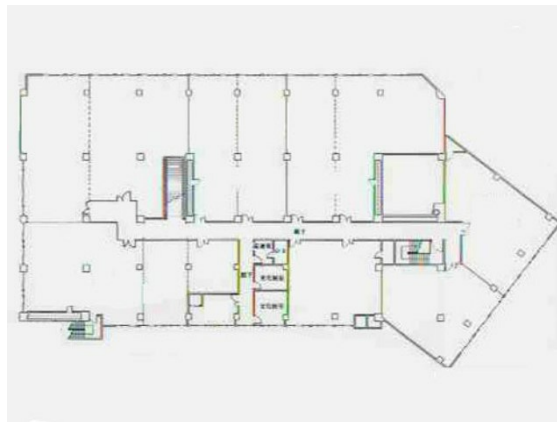


博多駅前藤井ビル 2階26.22坪

福岡県福岡市博多区博多駅前3-10-24



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	275,310円（税別）
坪数	26.22坪
坪単価	10,500円（税別）
共益費	65,550円
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	2階（211・212）
入居可能日	2025年12月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3-10-24
最寄り駅	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 JR篠栗線(福北ゆたか線) 博多駅 徒歩5分 JR博多南線 博多駅 徒歩5分 福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩5分
エリア	博多駅前エリア
竣工	1972年4月
耐震	旧耐震基準
階数	地上10階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア相談可
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り