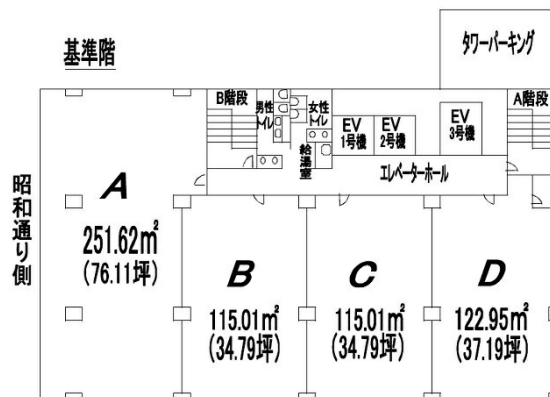


# 福岡フジランドビル 3階38.24坪

福岡県福岡市博多区中洲中島町2-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 332,688円（税別） |
| 坪数      | 38.24坪       |
| 坪単価     | 8,700円（税別）   |
| 共益費     | 126,192円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 3階（302）      |
| 入居可能日   | 相談           |

| ビル情報 |                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市博多区中洲中島町2-3                                                     |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩5分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩8分 |
| エリア  | 呉服町・中洲エリア                                                             |
| 竣工   | 1975年2月                                                               |
| 耐震   | 耐震補強済                                                                 |
| 階数   | 地上13階 地下1階                                                            |
| 用途   | 事務所                                                                   |
| 構造   | SRC造                                                                  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 3基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,450mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |