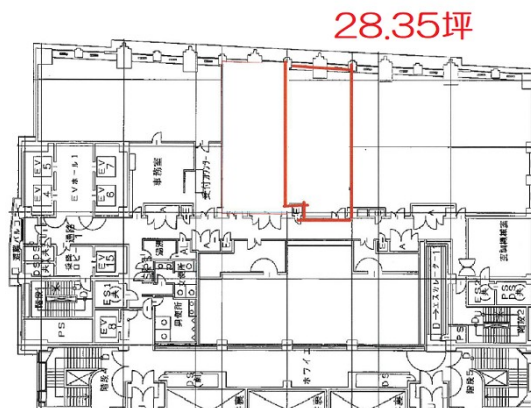


博多座・西銀再開発ビル 6階28.35坪

福岡県福岡市博多区下川端町2-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	510,300円（税別）
坪数	28.35坪
坪単価	18,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	6階
入居可能日	2026年12月
ビル情報	
所在地	福岡県福岡市博多区下川端町2-1
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩1分 福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩1分
エリア	呉服町・中洲エリア
竣工	1999年2月
耐震	新耐震基準
階数	地上13階 地下4階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	8基
空調	セントラル空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り