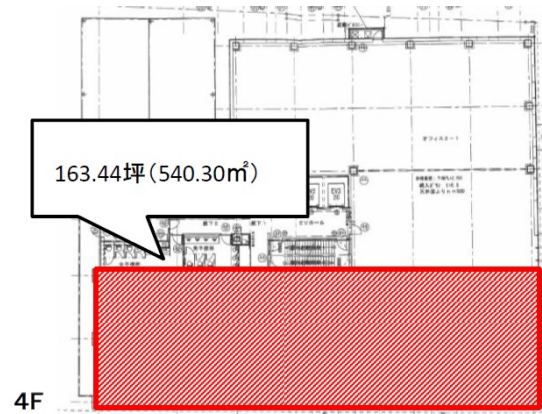


# MG薬院ビル 4階163.44坪

福岡県福岡市中央区薬院1-14-5



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                          |
|---------|------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                       |
| 坪数      | 163.44坪                                  |
| 坪単価     | 相談                                       |
| 共益費     | 賃料に含む                                    |
| 礼金      | 無し                                       |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                     |
| 階数      | 4階                                       |
| 入居可能日   | 2026年3月                                  |
| ビル情報    |                                          |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区薬院1-14-5                        |
| 最寄り駅    | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩3分<br>福岡市営地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩3分 |
| エリア     | 薬院エリア                                    |
| 竣工      | 2008年3月                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                    |
| 階数      | 地上8階                                     |
| 用途      | 事務所                                      |
| 構造      | S造                                       |
| 設備情報    |                                          |
| エレベーター  | 3基                                       |
| 空調      | 個別空調                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                    |
| 基準階天井高  | 2,700mm                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                   |
| セキュリティ  | 有り                                       |
| 駐車場     | 有り                                       |