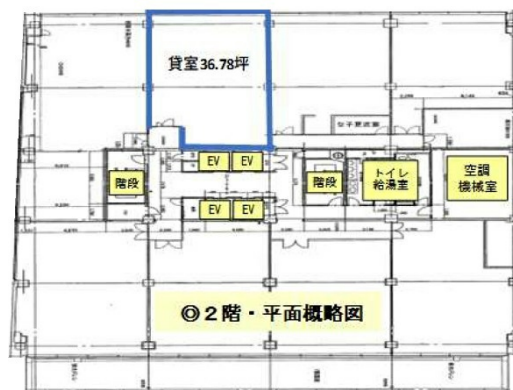


# 天神三井ビル 2階36.78坪

福岡県福岡市中央区天神2-14-13



## 物件MAP



| 賃貸条件    |          |
|---------|----------|
| 月額賃料    | 相談       |
| 坪数      | 36.78坪   |
| 坪単価     | 相談       |
| 共益費     | 128,730円 |
| 礼金      | 無し       |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月     |
| 階数      | 2階       |
| 入居可能日   | 2025年8月  |

| ビル情報 |                                                |
|------|------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区天神2-14-13                             |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩2分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア                                       |
| 竣工   | 1985年5月                                        |
| 耐震   | 新耐震基準                                          |
| 階数   | 地上8階 地下2階                                      |
| 用途   | 事務所                                            |
| 構造   | SRC造                                           |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4基      |
| 空調     |         |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,440mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |