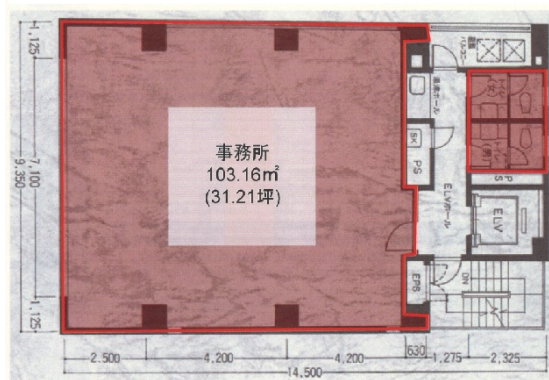


# 日本橋グレイスビル 7階31.2坪

東京都中央区日本橋2-12-9



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 530,400円（税別）                                                 |
| 坪数      | 31.2坪                                                        |
| 坪単価     | 17,000円（税別）                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                        |
| 礼金      | 無し                                                           |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                                          |
| 階数      | 7階                                                           |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                     |
| ビル情報    |                                                              |
| 所在地     | 東京都中央区日本橋2-12-9                                              |
| 最寄り駅    | 東京メトロ東西線 日本橋駅 徒歩3分<br>都営浅草線 日本橋駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩4分 |
| エリア     | 八重洲・日本橋・京橋エリア                                                |
| 竣工      | 1988年1月                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                        |
| 階数      | 地上9階                                                         |
| 用途      | 事務所                                                          |
| 構造      | S造                                                           |
| 設備情報    |                                                              |
| エレベーター  | 1基                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                         |
| OAフロア   | その他                                                          |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                           |
| トイレ     | 男女別・室内                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                           |
| 駐車場     | 無し                                                           |