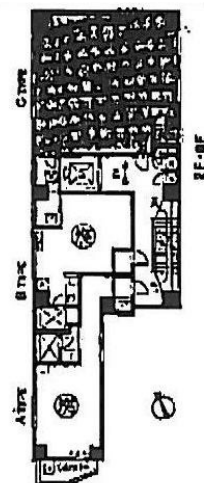


# セントラル京橋・三立ビル別館 4階17.93坪

東京都中央区八丁堀3-17-16



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                        |
|---------|--------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 197,230円（税別）                                           |
| 坪数      | 17.93坪                                                 |
| 坪単価     | 11,000円（税別）                                            |
| 共益費     | 賃料に含む                                                  |
| 礼金      | 無し                                                     |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                    |
| 階数      | 4階（403）                                                |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                |
| ビル情報    |                                                        |
| 所在地     | 東京都中央区八丁堀3-17-16                                       |
| 最寄り駅    | JR京葉線 八丁堀駅 徒歩3分<br>都営浅草線 宝町駅 徒歩4分<br>東京メトロ銀座線 京橋駅 徒歩7分 |
| エリア     | 八丁堀・茅場町エリア                                             |
| 竣工      | 1982年4月                                                |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                  |
| 階数      | 地上9階                                                   |
| 用途      | 事務所                                                    |
| 構造      | SRC造                                                   |
| 設備情報    |                                                        |
| エレベーター  | 1基                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                   |
| OAフロア   | その他                                                    |
| 基準階天井高  |                                                        |
| 光ファイバー  | 有り                                                     |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                     |
| 駐車場     | 無し                                                     |