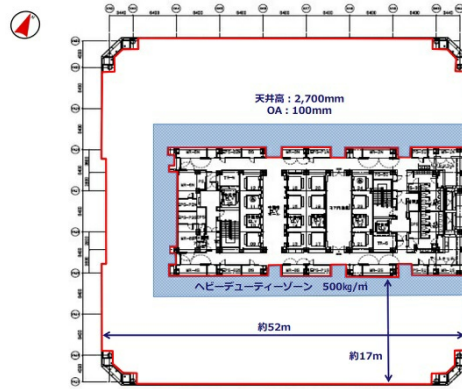


# 晴海アイランドトリトンスクエアY棟 38階638.18坪

## 東京都中央区晴海1-8-11



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                        |
| 坪数      | 638.18坪                                                   |
| 坪単価     | 相談                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                     |
| 礼金      | 無し                                                        |
| 敷金（保証金） | 相談                                                        |
| 階数      | 38階                                                       |
| 入居可能日   | 2026年5月                                                   |
| ビル情報    |                                                           |
| 所在地     | 東京都中央区晴海1-8-11                                            |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩4分<br>東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 月島駅 徒歩9分 |
| エリア     | 築地・新富・月島エリア                                               |
| 竣工      | 2001年10月                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                     |
| 階数      | 地上40階 地下4階                                                |
| 用途      | 事務所                                                       |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                 |
| 設備情報    |                                                           |
| エレベーター  | 26 基                                                      |
| 空調      | セントラル空調                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                     |
| 基準階天井高  | 2,700mm                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                        |