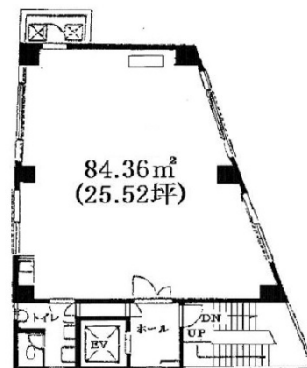


# 第2長山ビル 5階25.52坪

東京都中央区新川2-8-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 204,160円（税別）                                                                                           |
| 坪数      | 25.52坪                                                                                                 |
| 坪単価     | 8,000円（税別）                                                                                             |
| 共益費     | 51,040円                                                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                                                     |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                    |
| 階数      | 5階                                                                                                     |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                                        |
| 所在地     | 東京都中央区新川2-8-1                                                                                          |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩3分<br>JR京葉線 八丁堀駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分<br>都営浅草線 宝町駅 徒歩11分<br>東京メトロ銀座線 日本橋駅 徒歩13分 |
| エリア     | 八丁堀・茅場町エリア                                                                                             |
| 竣工      | 1983年6月                                                                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                  |
| 階数      | 地上8階                                                                                                   |
| 用途      | 事務所                                                                                                    |
| 構造      | SRC造                                                                                                   |
| 設備情報    |                                                                                                        |
| エレベーター  | 1基                                                                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                                                                   |
| OAフロア   | その他                                                                                                    |
| 基準階天井高  |                                                                                                        |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                     |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                     |
| 駐車場     | 無し                                                                                                     |