

# ル・グラシエルBLDG.32 7階2.53坪

東京都港区新橋5-31-8



物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 78,003円（税別） |
| 坪数      | 2.53坪       |
| 坪単価     | 30,831円（税別） |
| 共益費     | 9,999円      |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 無し          |
| 階数      | 7階（703）     |
| 入居可能日   | 即日          |

| ビル情報 |                                                       |
|------|-------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都港区新橋5-31-8                                         |
| 最寄り駅 | 都営三田線 御成門駅 徒歩4分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩7分<br>JR京浜東北線 新橋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                         |
| 竣工   | 2020年1月                                               |
| 耐震   | 新耐震基準                                                 |
| 階数   | 地上11階                                                 |
| 用途   | 事務所                                                   |
| 構造   | S造                                                    |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1 基      |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女共用・室外  |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |