

# 銀座グランディールビル 7階318.05坪

東京都中央区銀座3-10-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                       |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 9,541,500円（税別）                                                                        |
| 坪数      | 318.05坪                                                                               |
| 坪単価     | 30,000円（税別）                                                                           |
| 共益費     | 無し                                                                                    |
| 礼金      | 無し                                                                                    |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                  |
| 階数      | 7階（7-10F）                                                                             |
| 入居可能日   | 即日                                                                                    |
| ビル情報    |                                                                                       |
| 所在地     | 東京都中央区銀座3-10-1                                                                        |
| 最寄り駅    | 東京メトロ有楽町線 銀座一丁目駅 徒歩4分<br>都営浅草線 東銀座駅 徒歩4分<br>東京メトロ日比谷線 東銀座駅 徒歩4分<br>東京メトロ丸ノ内線 銀座駅 徒歩7分 |
| エリア     | 銀座エリア                                                                                 |
| 竣工      | 2013年1月                                                                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                 |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                                            |
| 用途      | 事務所                                                                                   |
| 構造      | S造                                                                                    |
| 設備情報    |                                                                                       |
| エレベーター  | 2 基                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                 |
| 基準階天井高  | 3,800mm                                                                               |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                    |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                               |
| セキュリティ  | 有り                                                                                    |
| 駐車場     | 有り                                                                                    |