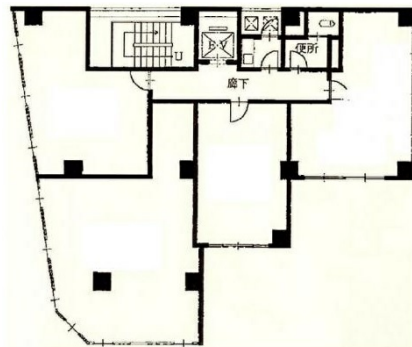


AUSビル 2階19.45坪

大阪府大阪市浪速区難波中1-10-10



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	233,400円（税別）
坪数	19.45坪
坪単価	12,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	2階（203）
入居可能日	2025年12月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市浪速区難波中1-10-10
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩3分 大阪メトロ四つ橋線 なんば駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 なんば駅 徒歩5分 近鉄難波線 大阪難波駅 徒歩6分 阪神なんば線 大阪難波駅 徒歩6分
エリア	難波・日本橋エリア
竣工	1992年5月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地下1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し