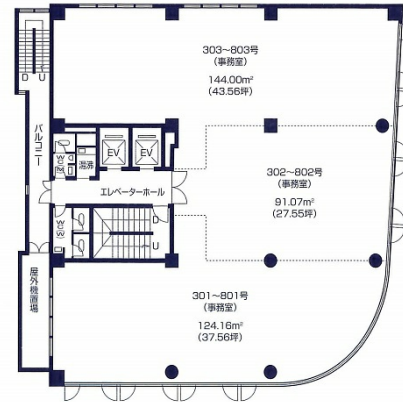


# 新大阪メイコービル 3階37.56坪

大阪府大阪市淀川区西中島6-9-27



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 280,000円（税別） |
| 坪数      | 37.56坪       |
| 坪単価     | 7,455円（税別）   |
| 共益費     | 103,000円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 2,400,000円   |
| 階数      | 3階（301）      |
| 入居可能日   | 2025年5月      |

| ビル情報 |                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市淀川区西中島6-9-27                                                 |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩8分<br>JR東海道本線 新大阪駅 徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩6分 |
| エリア  | 西中島・南方エリア                                                          |
| 竣工   | 1987年3月                                                            |
| 耐震   | 新耐震基準                                                              |
| 階数   | 地上8階                                                               |
| 用途   | 事務所                                                                |
| 構造   | RC造                                                                |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |



事務所移転の簡単検索サイト

**Quick Service**

クイックサービス

新大阪メイコービル 3階37.56坪 大阪府大阪市淀川区西中島6-9-27

西中島・南方エリア（ビルID：0022937）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから



**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

