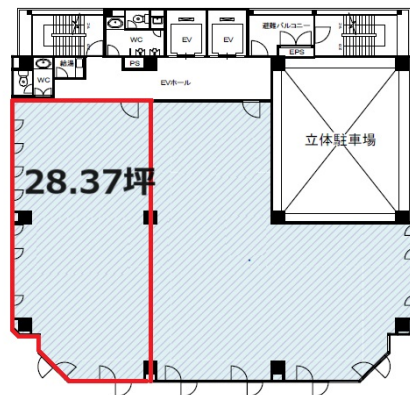


# NLC新大阪ビル 5階28.37坪

大阪府大阪市淀川区西中島5-9-5



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	283,700円（税別）
坪数	28.37坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	85,110円
礼金	無し
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	5階（502）
入居可能日	2024年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島5-9-5
最寄り駅	JR東海道本線 新大阪駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩8分 阪急京都本線 南方駅 徒歩6分 阪急京都本線 崇禅寺駅 徒歩14分

エリア	西中島・南方エリア
竣工	1991年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上12階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し