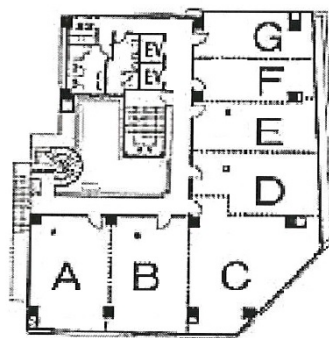


NLC新大阪パワービル 8階8.8坪

大阪府大阪市淀川区西中島4-5-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	88,000円（税別）
坪数	8.8坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	26,400円
礼金	無し
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	8階（G）
入居可能日	2025年10月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島4-5-1
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩2分 阪急京都本線 南方駅 徒歩2分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1978年5月
耐震	旧耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し