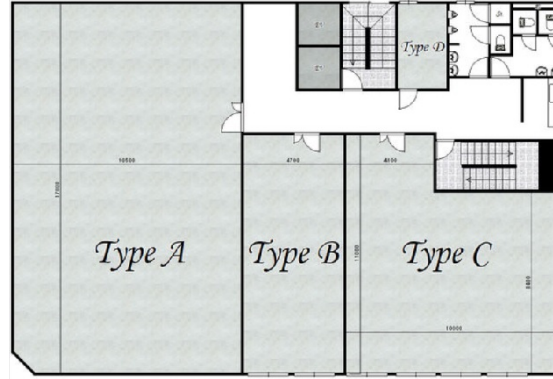


# 空研ビル 6階63.93坪

大阪府大阪市淀川区西中島3-9-12



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	511,520円（税別）
坪数	63.93坪
坪単価	8,001円（税別）
共益費	127,880円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	6階（A）
入居可能日	2024年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島3-9-12
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩4分 JR東海道本線 新大阪駅 徒歩7分 阪急京都本線 南方駅 徒歩5分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1974年3月
耐震	耐震補強済
階数	地上10階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し