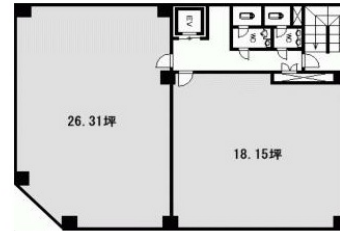


# 新大阪南方ビル 4階18.14坪

大阪府大阪市淀川区西中島3-14-27



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	127,000円（税別）
坪数	18.14坪
坪単価	7,001円（税別）
共益費	45,330円
礼金	無し
敷金（保証金）	820000円
階数	4階（401）
入居可能日	2024年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島3-14-27
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 阪急京都本線 南方駅 徒歩3分 JR東海道本線 新大阪駅 徒歩11分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩13分 阪急京都本線 崇禅寺駅 徒歩15分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1986年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上5階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,400mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し