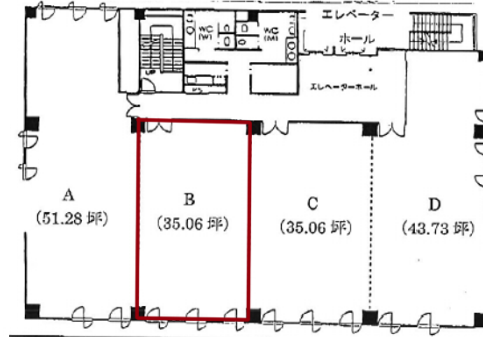


# 新大阪第2ビル 7階30.49坪

大阪府大阪市淀川区西中島2-14-6



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 304,900円 (税別) |
| 坪数       | 30.49坪        |
| 坪単価      | 10,000円 (税別)  |
| 共益費      | 91,470円       |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 3049000円      |
| 階数       | 7階 (B)        |
| 入居可能日    | 2024年5月       |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 大阪府大阪市淀川区西中島2-14-6  |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩2分<br>阪急京都本線 南方駅 徒歩2分<br>大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩13分<br>JR東海道本線 新大阪駅 徒歩15分<br>阪急京都本線 崇禅寺駅 徒歩19分 |
| エリア  | 西中島・南方エリア   |
| 竣工   | 1992年9月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上9階 地下1階   |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | SRC造  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |



事務所移転の簡単検索サイト

新大阪第2ビル 7階30.49坪 大阪府大阪市淀川区西中島2-14-6

西中島・南方エリア (ビルID: 0022732) の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから

 0120-55-2620

【受付時間】平日9:30~18:30

