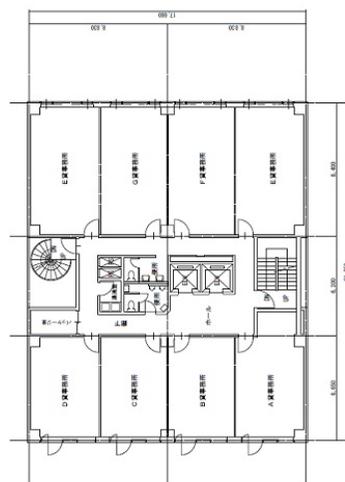


新中島ビル 3階22坪

大阪府大阪市淀川区西中島1-9-20



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	220,000円（税別）
坪数	22坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	66,000円
礼金	無し
敷金（保証金）	2,860,000円
階数	3階（FG）
入居可能日	2025年10月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島1-9-20
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩3分 阪急京都本線 南方駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩14分 JR東海道本線 新大阪駅 徒歩15分 阪急千里線 柴島駅 徒歩18分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	1977年9月
耐震	旧耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り