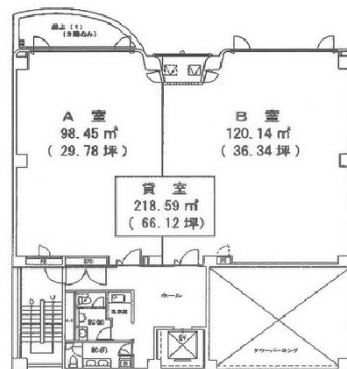


# NLC新大阪12号館 4階36.34坪

大阪府大阪市淀川区西宮原1-4-25



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	327,060円 (税別)
坪数	36.34坪
坪単価	9,000円 (税別)
共益費	109,020円
礼金	無し
敷金 (保証金)	3ヶ月
階数	4階 (B)
入居可能日	2024年8月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西宮原1-4-25
最寄り駅	JR東海道本線 新大阪駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩6分
エリア	新大阪エリア
竣工	1993年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り