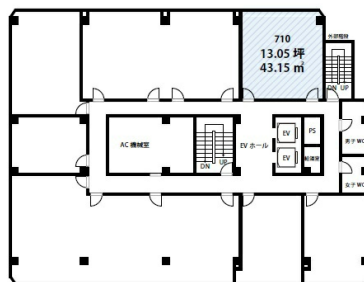


# NLC新大阪アースビル 7階13.05坪

大阪府大阪市淀川区宮原5-1-3



## 物件MAP



| 賃貸条件   |                                                                                                                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 坪数     | 13.05坪                                                                                                          |
| 階数     | 7階（710）                                                                                                         |
| 入居可能日  |                                                                                                                 |
| ビル情報   |                                                                                                                 |
| 所在地    | 大阪府大阪市淀川区宮原5-1-3                                                                                                |
| 最寄り駅   | JR東海道本線 新大阪駅 徒歩7分<br>大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分<br>大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩3分<br>JR東海道本線 東淀川駅 徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩18分 |
| エリア    | 新大阪エリア                                                                                                          |
| 竣工     | 1987年1月                                                                                                         |
| 耐震     | 新耐震基準                                                                                                           |
| 階数     | 地上10階 地上1階                                                                                                      |
| 用途     | 事務所                                                                                                             |
| 構造     | S造                                                                                                              |
| 設備情報   |                                                                                                                 |
| エレベーター | 2基                                                                                                              |
| 空調     | 個別空調                                                                                                            |
| OAフロア  | OAフロア                                                                                                           |
| 基準階天井高 | 2,500mm                                                                                                         |
| 光ファイバー | 有り                                                                                                              |
| トイレ    | 男女別・室外                                                                                                          |
| セキュリティ | 有り                                                                                                              |
| 駐車場    | 有り                                                                                                              |