

新大阪エクセルビル 4階7.29坪

大阪府大阪市淀川区宮原1-19-10



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	64,000円（税別）
坪数	7.29坪
坪単価	8,779円（税別）
共益費	8,000円
礼金	無し
敷金（保証金）	100,000円
階数	4階（402）
入居可能日	2025年4月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1-19-10
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 JR東海道本線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩7分 JR東海道本線 東淀川駅 徒歩10分 大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩17分
エリア	新大阪エリア
竣工	1980年1月
耐震	旧耐震基準
階数	地上11階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	調査中
セキュリティ	有り
駐車場	無し