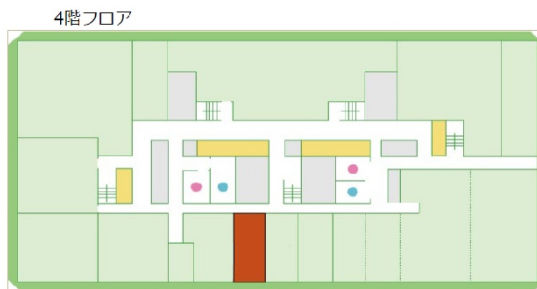


大阪駅前第1ビル 4階24.67坪

大阪府大阪市北区梅田1-3-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	305,909円 (税別)
坪数	24.67坪
坪単価	12,400円 (税別)
共益費	92,303円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	4階
入居可能日	2024年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区梅田1-3-1
最寄り駅	JR東西線 北新地駅 徒歩1分 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩6分 阪急神戸本線 梅田駅 徒歩8分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	1970年4月
耐震	旧耐震基準
階数	地上12階 地上1階
用途	事務所/店舗
構造	S造

設備情報	
エレベーター	14基
空調	セントラル空調
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し