

大阪駅前第2ビル 1階17.78坪

大阪府大阪市北区梅田1-2-2



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	448,000円（税別）
坪数	17.78坪
坪単価	25,197円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	2ヶ月
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	1階（1132）
入居可能日	2025年7月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区梅田1-2-2
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩5分 大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩3分 JR東西線 北新地駅 徒歩2分 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩2分 JR大阪環状線 大阪駅 徒歩5分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	1979年9月
耐震	旧耐震基準
階数	地上16階 地上階
用途	店舗
構造	S造
設備情報	
エレベーター	12 基
空調	セントラル空調
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り