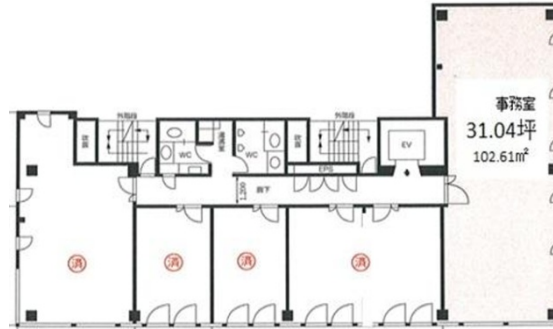


南森町丸井ビル 8階31.04坪

大阪府大阪市北区南森町1-3-43



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	388,000円（税別）
坪数	31.04坪
坪単価	12,500円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	8階
入居可能日	2026年4月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区南森町1-3-43
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩2分 JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩4分
エリア	南森町・天満エリア
竣工	1989年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り