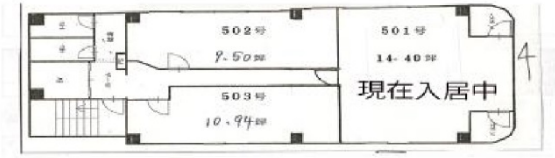
# 新堂島ビル　5階9.5坪

## 大阪府大阪市北区堂島2-1-40




物件MAP

| 賃貸条件 | |
|---|---|
| 月額賃料 | 171,000円（税別） |
| 坪数 | 9.5坪 |
| 坪単価 | 18,000円（税別） |
| 共益費 | 28,500円 |
| 礼金 | 無し |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月 |
| 階数 | 5階 （502） |
| 入居可能日 | 即日 |
| **ビル情報** | |
| 所在地 | 大阪府大阪市北区堂島2-1-40 |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ四つ橋線　西梅田駅　徒歩4分<br>JR東西線　北新地駅　徒歩5分<br>大阪メトロ四つ橋線　肥後橋駅　徒歩7分<br>JR大阪環状線　大阪駅　徒歩10分<br>大阪メトロ御堂筋線　梅田駅　徒歩10分 |
| エリア | 堂島・中之島エリア |
| 竣工 | 1982年7月 |
| 耐震 | 旧耐震基準 |
| 階数 | 地上9階 地上1階 |
| 用途 | 事務所/店舗 |
| 構造 | S造 |
| **設備情報** | |
| エレベーター | 1 基 |
| 空調 | 個別空調 |
| OAフロア | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | |
| 光ファイバー | 無し |
| トイレ | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り |
| 駐車場 | 無し |