

イトーピア扇町 3階35.32坪

大阪府大阪市北区天神橋4-7-13



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	423,840円 (税別)
坪数	35.32坪
坪単価	12,000円 (税別)
共益費	105,960円
礼金	3ヶ月
敷金 (保証金)	3ヶ月
階数	3階 (303-304)
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区天神橋4-7-13
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 扇町駅 徒歩2分 JR大阪環状線 天満駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩12分 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩9分 阪急千里線 天神橋筋六丁目駅 徒歩9分
エリア	南森町・天満エリア
竣工	1990年11月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り