

# 南森町イシカワビル 4階18.58坪

大阪府大阪市北区天神橋3-3-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                     |
| 坪数      | 18.58坪                                                                                                 |
| 坪単価     | 相談                                                                                                     |
| 共益費     | 55,740円                                                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                                                     |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                     |
| 階数      | 4階（404）                                                                                                |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                                        |
| 所在地     | 大阪府大阪市北区天神橋3-3-3                                                                                       |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩4分<br>大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩4分<br>JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩7分<br>大阪メトロ堺筋線 扇町駅 徒歩7分<br>JR大阪環状線 天満駅 徒歩9分 |
| エリア     | 南森町・天満エリア                                                                                              |
| 竣工      | 1962年2月                                                                                                |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                                                                  |
| 階数      | 地上10階 地上1階                                                                                             |
| 用途      | 事務所                                                                                                    |
| 構造      | SRC造                                                                                                   |
| 設備情報    |                                                                                                        |
| エレベーター  | 2 基                                                                                                    |
| 空調      | 個別空調                                                                                                   |
| OAフロア   | その他                                                                                                    |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                                                |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                 |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                     |
| 駐車場     | 有り                                                                                                     |