

# 若杉グランドビル本館 2階9.6坪

大阪府大阪市北区天神橋2-5-25



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 139,200円（税別） |
| 坪数      | 9.6坪         |
| 坪単価     | 14,500円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 2階           |
| 入居可能日   | 2025年8月      |

| ビル情報 |                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区天神橋2-5-25                                                                                        |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩3分<br>JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩3分<br>大阪メトロ谷町線 南森町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ堺筋線 扇町駅 徒歩13分<br>京阪中之島線 天満橋駅 徒歩16分 |
| エリア  | 南森町・天満エリア                                                                                                |
| 竣工   | 1987年6月                                                                                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                    |
| 階数   | 地上11階 地下1階                                                                                               |
| 用途   | 事務所                                                                                                      |
| 構造   | SRC造                                                                                                     |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |



若杉グランドビル本館 2階9.6坪 大阪府大阪市北区天神橋2-5-25

南森町・天満エリア（ビルID：0022167）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

