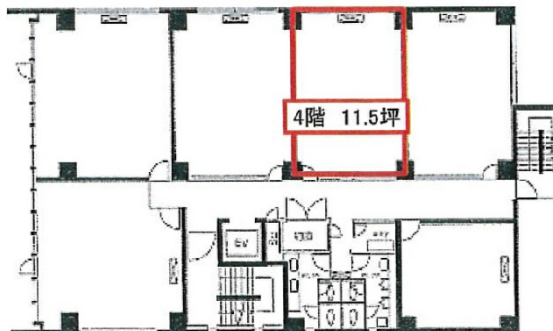


# 山彦ビル 4階11.5坪

大阪府大阪市北区大淀南1-9-16



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	92,000円（税別）
坪数	11.5坪
坪単価	8,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	4階（405）
入居可能日	2024年9月
ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区大淀南1-9-16
最寄り駅	JR大阪環状線 福島駅 徒歩10分 阪神本線 福島駅 徒歩10分 JR大阪環状線 大阪駅 徒歩16分
エリア	大淀・中津エリア
竣工	1973年2月
耐震	旧耐震基準
階数	地上8階 地上1階
用途	事務所
構造	S造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し