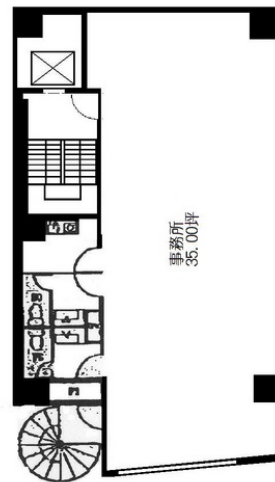


# GUILDビル 4階35坪

大阪府大阪市北区曾根崎新地2-6-21



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	350,000円 (税別)
坪数	35坪
坪単価	10,000円 (税別)
共益費	105,000円
礼金	無し
敷金 (保証金)	8ヶ月
階数	4階 (ワンフロア)
入居可能日	2024年5月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区曾根崎新地2-6-21
最寄り駅	大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩3分 JR東西線 北新地駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩10分 JR大阪環状線 福島駅 徒歩8分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	1984年7月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	3,080mm
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し