

若杉大阪駅前ビル 5階50.3坪

大阪府大阪市北区曾根崎新地2-3-13



物件MAP



| 賃貸条件 | |
|----------|---------------|
| 月額賃料 | 653,900円 (税別) |
| 坪数 | 50.3坪 |
| 坪単価 | 13,000円 (税別) |
| 共益費 | 176,050円 |
| 礼金 | 無し |
| 敷金 (保証金) | 12ヶ月 |
| 階数 | 5階 (1フロア) |
| 入居可能日 | 2024年9月 |

| ビル情報 | |
|------|--|
| 所在地 | 大阪府大阪市北区曾根崎新地2-3-13 |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ四つ橋線 西梅田駅 徒歩3分 JR東海道本線 大阪駅 徒歩7分 JR東西線 北新地駅 徒歩5分 京阪中之島線 渡辺橋駅 徒歩10分 阪神本線 梅田駅 徒歩7分 |
| エリア | 梅田・桜橋エリア |
| 竣工 | 1982年1月 |
| 耐震 | 旧耐震基準 |
| 階数 | 地上19階 地下1階 |
| 用途 | 事務所 |
| 構造 | SRC造 |

| 設備情報 | |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基 |
| 空調 | 個別空調 |
| OAフロア | OAフロア |
| 基準階天井高 | 2,400mm |
| 光ファイバー | 有り |
| トイレ | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り |
| 駐車場 | 無し |