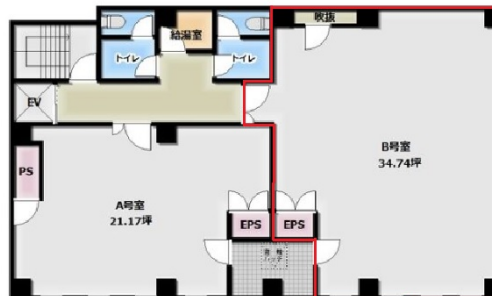


# センチュリー西天満ビル 7階34.74坪

大阪府大阪市北区西天満3-14-6



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 347,400円 (税別) |
| 坪数       | 34.74坪        |
| 坪単価      | 10,000円 (税別)  |
| 共益費      | 賃料に含む         |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月           |
| 階数       | 7階 (B)        |
| 入居可能日    | 2024年8月       |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 大阪府大阪市北区西天満3-14-6   |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ堺筋線 南森町駅 徒歩10分<br>JR東西線 大阪天満宮駅 徒歩10分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩12分<br>京阪本線 北浜駅 徒歩12分 |
| エリア  | 東梅田・西天満エリア  |
| 竣工   | 1993年10月  |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上11階 地下1階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | S造  |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 |          |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |