

つねなりビル 8階31.01坪

大阪府大阪市中央区北浜2-1-21



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	263,585円（税別）
坪数	31.01坪
坪単価	8,500円（税別）
共益費	124,040円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	8階
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区北浜2-1-21
最寄り駅	京阪本線 淀屋橋駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩3分 京阪本線 北浜駅 徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩3分 京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩5分
エリア	淀屋橋・北浜エリア
竣工	1997年10月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し