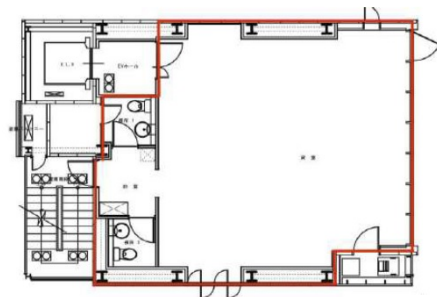


# 堺筋ウエストプレイス 5階23.95坪

大阪府大阪市中央区平野町2-2-13



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                    |
| 坪数      | 23.95坪                                                                                                |
| 坪単価     | 相談                                                                                                    |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                 |
| 礼金      | 無し                                                                                                    |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                                  |
| 階数      | 5階                                                                                                    |
| 入居可能日   | 2025年12月                                                                                              |
| ビル情報    |                                                                                                       |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区平野町2-2-13                                                                                    |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩3分<br>大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩5分<br>京阪本線 北浜駅 徒歩7分<br>京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩9分<br>大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩8分 |
| エリア     | 淀屋橋・北浜エリア                                                                                             |
| 竣工      | 2007年10月                                                                                              |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                 |
| 階数      | 地上11階                                                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                                                   |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                             |
| 設備情報    |                                                                                                       |
| エレベーター  | 1基                                                                                                    |
| 空調      | 個別空調                                                                                                  |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                 |
| 基準階天井高  | 2,550mm                                                                                               |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                    |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                    |
| 駐車場     | 無し                                                                                                    |