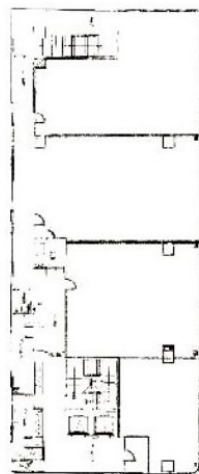


# 堺筋東野村ビル 4階32.21坪

大阪府大阪市中央区備後町1-4-5



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 418,730円（税別） |
| 坪数      | 32.21坪       |
| 坪単価     | 13,000円（税別）  |
| 共益費     | 64,420円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月         |
| 階数      | 4階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区備後町1-4-5                          |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩3分 |
| エリア  | 本町・堺筋本町エリア                                 |
| 竣工   | 1975年7月                                    |
| 耐震   | 旧耐震基準                                      |
| 階数   | 地上6階 地下1階                                  |
| 用途   | 事務所  |
| 構造   | RC造  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,500mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |