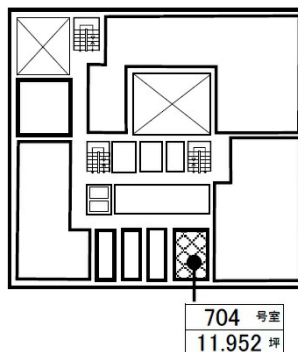


# 中博ビル 7階11.95坪

大阪府大阪市中央区博労町2-4-11



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 月額賃料    | 155,350円（税別）                                 |
| 坪数      | 11.95坪                                       |
| 坪単価     | 13,000円（税別）                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                        |
| 礼金      | 無し                                           |
| 敷金（保証金） | 相談                                           |
| 階数      | 7階（704）                                      |
| 入居可能日   | 即日                                           |
| ビル情報    |                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区博労町2-4-11                           |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩6分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩6分 |
| エリア     | 心斎橋・長堀橋エリア                                   |
| 竣工      | 1969年4月                                      |
| 耐震      | 耐震補強済                                        |
| 階数      | 地上1階 地上1階                                    |
| 用途      | 事務所                                          |
| 構造      | S造                                           |
| 設備情報    |                                              |
| エレベーター  | 1 基                                          |
| 空調      | 個別空調                                         |
| OAフロア   | その他                                          |
| 基準階天井高  |                                              |
| 光ファイバー  | 無し                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                       |
| セキュリティ  | 無し                                           |
| 駐車場     | 無し                                           |