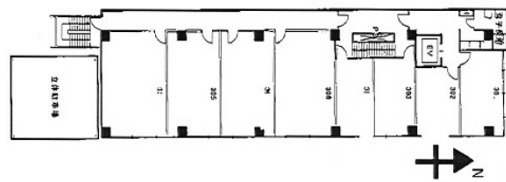


# 第6松屋ビル 4階6.12坪

## 大阪府大阪市中央区農人橋2-1-31



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
| 月額賃料    | 60,455円（税別）                                  |
| 坪数      | 6.12坪                                        |
| 坪単価     | 9,878円（税別）                                   |
| 共益費     | 2,000円                                       |
| 礼金      | 1ヶ月                                          |
| 敷金（保証金） | 無し                                           |
| 階数      | 4階（461）                                      |
| 入居可能日   | 即日                                           |
| ビル情報    |                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市中央区農人橋2-1-31                           |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分<br>大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩5分 |
| エリア     | 谷町・OBPエリア                                    |
| 竣工      | 1978年8月                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                        |
| 階数      | 地上12階                                        |
| 用途      | 事務所                                          |
| 構造      | SRC造                                         |
| 設備情報    |                                              |
| エレベーター  | 1基                                           |
| 空調      | 個別空調                                         |
| OAフロア   | その他                                          |
| 基準階天井高  |                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                           |
| トイレ     | 調査中                                          |
| セキュリティ  | 有り                                           |
| 駐車場     | 有り                                           |