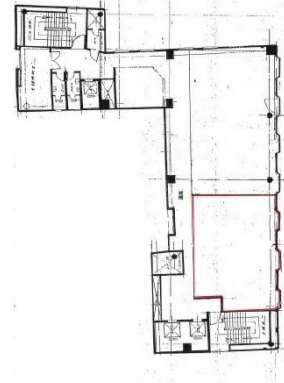


# 北極星ビル 3階25.71坪

大阪府大阪市中央区難波3-5-17



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	385,650円 (税別)
坪数	25.71坪
坪単価	15,000円 (税別)
共益費	115,695円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	3階
入居可能日	2024年8月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区難波3-5-17
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩1分 大阪メトロ千日前線 なんば駅 徒歩1分 大阪メトロ四つ橋線 なんば駅 徒歩1分
エリア	難波・日本橋エリア
竣工	1973年1月
耐震	旧耐震基準
階数	地上9階 地下2階
用途	事務所/店舗
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	3基
空調	無し
OAフロア	その他
基準階天井高	2,600mm
光ファイバー	無し
トイレ	無し
セキュリティ	有り
駐車場	無し