

長堀プラザビル 3階237.69坪

大阪府大阪市中央区南船場2-4-8



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	2,376,900円（税別）
坪数	237.69坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	594,225円
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	3階
入居可能日	2025年11月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区南船場2-4-8
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩1分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1967年7月
耐震	耐震補強済
階数	地上9階 地下3階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2 基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	有り